

بسمه تعالی

آیین نامه عقد قرارداد با شرکتهای مستقر در مرکز رشد واحدهای فناوری

دانشگاه علم و صنعت ایران

این آیین نامه به منظور حمایت از شرکتهای مستقر در مرکز رشد دانشگاه علم و صنعت جهت شرکت در مناقصات و عقد قرارداد با سازمانها و نهادهای دولتی تهیه شده است. مطابق این آیین نامه در صورتیکه مرکز رشد صلاح بداند بجای شرکتهای مستقر با سازمانهای مختلف عقد قرارداد نموده و اجرای آن را مطابق این آیین نامه به شرکتهای مستقر در مرکز رشد واگذار می نماید.

ماده ۱: تعاریف

قرارداد اصلی: منظور از قرارداد اصلی قراردادهای صنعتی، خدمات فنی و مهندسی یا آموزشی است که بین مرکز رشد دانشگاه علم و صنعت و سازمانهای بیرون از دانشگاه جهت واگذاری به شرکتهای مستقر در مرکز رشد منعقد می گردد.

قرارداد داخلی: منظور از قرارداد داخلی قرارداد بین مرکز رشد دانشگاه علم و صنعت و یک یا چند شرکت مستقر در مرکز رشد دانشگاه است.

اعتبار ضمانت: اعتباری است که مرکز رشد مطابق آیین نامه مربوطه برای شرکتهای مستقر محاسبه و براساس اعتبار موجود انجام قراردادها توسط شرکتهای را تضمین می نماید.

بالاسری: منظور از بالاسری در این آیین نامه درصدی از مبلغ قرارداد اصلی است که به دانشگاه اختصاص تعلق خواهد یافت.

ماده ۲: شرایط عقد قرارداد اصلی

۱-۲: موضوع قرارداد اصلی مرکز رشد دانشگاه با سازمانهای بیرونی باید در راستای اهداف مرکز (طراحی و ساخت، تولید محدود، ارائه خدمات مهندسی یا آموزشی تخصصی در زمینه فعالیت های شرکتهای مستقر در مرکز رشد) بوده و توسط یک یا چند شرکت مرتبط با مرکز قابل انجام باشد.

۲-۲: موضوع قرارداد اصلی می تواند توسط شرکتهای پیشنهاد گردد. اما مدیر مرکز رشد باید موضوع قرارداد و توانمندی شرکت مربوطه در انجام قرارداد را بررسی و تایید نماید.

۳-۲: قرارداد اصلی مرکز با سازمانهای خارجی باید مطابق آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه تنظیم گردد. لذا در صورت پیشنهاد موضوع قرارداد توسط شرکتها، مذاکرات عقد قرارداد باید با هماهنگی مدیر مرکز انجام گردد.

ماده ۳- شرایط شرکتها جهت انجام قرارداد داخلی

۳-۱: شرکتها جهت عقد قرارداد داخلی باید دارای شخصیت حقوقی ثبت شده معتبر و شناسه ملی فعال در اداره ثبت شرکتها باشند.

۳-۲: شرکتها در صورتی می توانند طرف انجام قرارداد باشند که مطابق آیین نامه مربوطه پیوست دارای اعتبار کافی جهت انجام قرارداد باشند.

۳-۳: عقد قرارداد داخلی با شرکتهای مستقر بصورت مشروط و منوط به ادامه قرارداد اصلی با کارفرما خواهد بود.

۳-۴: شرکتهای طرف قرارداد باید دارای پرونده مالیاتی و بیمه تامین اجتماعی فعال باشند و کسورات قانونی قراردادهای مرکز با شرکتها تابع قوانین جاری است. همچنین تسویه حساب قرارداد داخلی (پرداخت قسط آخر و کسورات قرارداد) منوط به ارائه تسویه حساب مالیات و بیمه خواهد بود.

۳-۵: مرکز رشد به صورت مستمر بر حسن اجرای موضوع قرارداد توسط شرکت نظارت می نماید. اگر مرکز رشد در حین مدت قرارداد عدم صلاحیت شرکت مورد نظر را احراز نماید؛ به منظور انجام تعهدات دانشگاه نسبت به کارفرمای قرارداد اصلی، می تواند قرارداد داخلی را لغو و به شخصیت حقیقی یا حقوقی دیگر واگذار نماید.

۳-۶: وجوه دریافتی قراردادهای اصلی به حساب درآمدهای اختصاصی معرفی شده توسط دانشگاه واریز می شود.

۳-۷: پرداخت به شرکت های طرف قرارداد داخلی از محل وجوه دریافتی بر اساس قرارداد فی مابین و با کسر کلیه کسورات قانونی انجام می شود.

۳-۸: شرکت های طرف قرارداد داخلی موظفند قرارداد فی مابین را در دفاتر رسمی خود ثبت و در مقابل مراجع ذی صلاح قانونی پاسخگو باشند. کلیه هزینه های قانونی از قبیل بیمه و مالیات مربوط به قراردادهای داخلی به عهده شرکت های طرف قرار داد بوده و مرکز رشد مسوولیتی در قبال این هزینه ها نخواهد داشت.

ماده ۴- بالاسری

۴-۱: دانشگاه مطابق جدول زیر از وصولی قراردادهای منعقدہ جهت واگذاری به شرکتها درصدی را به عنوان بالاسری کسر می‌نماید. شرکتها موظفند در محاسبه قیمت پیشنهادی برای قرارداد اصلی هزینه بالاسری دانشگاه را مطابق جدول زیر محاسبه نمایند.

جدول درصد بالاسری مرکز رشد از قراردادها

درصد بالاسری	مبلغ قرارداد (میلیون ریال)		ردیف
	تا	از	
۱۰٪	۵۰۰	۰	۱
۸٪ و حداقل ۵۰ میلیون ریال	۲۰۰۰	۵۰۱	۲
۶٪ و حداقل ۱۷۰ میلیون ریال	۵۰۰۰	۲۰۰۱	۳
۵٪ و حداقل ۳۵۰ میلیون ریال	به بعد	۵۰۰۱	۴

ماده ۵: صدور ضمانتنامه و اعتبارسنجی

۵-۱: جهت عقد قرارداد اصلی با کارفرمایان؛ دانشگاه به درخواست مدیر مرکز رشد ضمانتهای مختلف از قبیل ضمانت پیش پرداخت، ضمانت حسن انجام تعهدات و یا ضمانتنامه شرکت در مناقصات را به صورت ضمانتنامه های اداری با مبلغ و ذینفع مشخص صادر می‌نماید.

۵-۲: صدور ضمانتنامه براساس سقف اعتبار هر شرکت نزد مرکز رشد صادر می‌گردد. مرکز رشد موظف است بر اساس آیین‌نامه‌ای که تعیین اعتبار شرکت های مستقر در مرکز رشد (پیوست) اعتبار هر شرکت جهت صدور ضمانتنامه را بررسی نموده و با در نظر گرفتن ضریب خطر نوع ضمانتنامه نسبت به صدور ضمانتنامه اداری برای قراردادها در محدوده اعتبار آن شرکت اقدام نماید.

۵-۳: مرکز رشد موظف است قبل از امضاء قرارداد اصلی با کارفرمایان، اعتبار شرکتهای مجری را بررسی نماید.

۵-۴: مرکز رشد می‌تواند با رعایت موازین قانونی و مطابق آیین نامه پیوست اعتبار شرکت های مستقر در مرکز رشد را افزایش دهد.

۵-۵: مبنای صدور ضمانت نامه اداری برای شرکت ها اعتبار باقیمانده هر شرکت مطابق آیین نامه پیوست می باشد.

۵-۶: در صورت عودت ضمانتنامه های صادر شده برای هر قرارداد و یا دریافت نامه انجام کلیه تعهدات قرارداد توسط کارفرما کلیه اعتبارهای مصرف شده هر شرکت آزاد گردیده و شرکت می تواند از اعتبار آن در انجام قراردادهای بعدی استفاده نماید.

۵-۷: اگر بیش از یک شرکت مجری قراردادهای مرکز رشد باشند. هر یک از شرکتها باید ۱/۲ برابر سهم اشتراک در قرار داد داخلی نزد مرکز رشد اعتبار داشته باشند.

ماده ۶: نحوه انجام قراردادها

۶-۱: مرکز رشد پس از عقد قرارداد اصلی یک قرارداد داخلی با شرکت مستقر در مرکز رشد عقد نموده و نماینده شرکت مورد نظر را به عنوان نماینده خود به کارفرما معرفی می نماید.

۶-۲: معرفی نماینده مجری به کارفرما صرفا جهت هماهنگی و پاسخگویی در امور فنی و تخصصی قرارداد است. لکن کلیه مراودات مالی و اداری با کارفرما که دارای بار مالی باشد صرفا از طریق مرکز رشد انجام می گردد.

۶-۳: وصولی قراردادهای منعقد شده به نیابت از شرکتهای مستقر در مرکز رشد پس از کسر بالاسری و کسورات قانونی با توجه به اعتبار شرکت نزد مرکز؛ بسته به نوع وصولی به شکل زیر به شرکتها پرداخت خواهد شد.

الف- پیش پرداخت: در صورت داشتن اعتبار برابر با مبلغ پیش پرداخت و یا حداکثر به میزان اعتبار شرکت در مرکز رشد.

ب- پرداخت قسط آخر (یا مبلغ بالای ۸۵٪ قرارداد) و کسورات قانونی: در صورت ارائه تسویه حساب مالیات و بیمه توسط شرکت طرف قرارداد.

این آیین نامه شامل ۶ ماده و یک جدول در جلسه مورخ ۹۵/۳/۱۶ هیئت رئیسه دانشگاه علم و صنعت ایران مورد بررسی و تصویب قرار گرفت.